

İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İhale Konusu Olan Yerin Adı	Şanlıurfa İli Karaköprü İlçesi Atatürk Barajı 3. Avlak Sahası
İhale Konusu İşin Niteliği	Sulak Alanda Avcılık Amaçlı İstihsal Alanı Kiralaması
İhale Konusu Yerin Alanı	3,690 ha
Kira Süresi	5 yıl
Şartname ve Eklerin Temin Edileceği Yer	Şanlıurfa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Balıkçılık ve Su Ürünleri Şube Müdürlüğü (Mesai Saatleri İçerisinde)
AVLANABİLİR STOK DURUMU (24. 09. 2018 tarihli)	

Türü / Latince Adı	Stok Miktarı (kg)	Birim Fiyatı (TL/Kg)	Tutarı (TL)
Siraz (Capoeta sp.)	51.000,00	2,50	127.500,00
Bizir (Carasobarbus luteus)	18.000,00	2,50	45.000,00
sazan (cyripunus carpio)	8.000,00	7,07	56.560,00
Toplam	77,000		229.060,00

ŞANLIURFA İLİ KARAKÖPRÜ İLÇESİ ATATÜRK BARAJ GÖLÜ 3. AVLAK SAHASININ KİRALANMASINA İLİŞKİN İHALE İLAN

İlimiz Merkez Karaköprü İlçesi Atatürk Baraj Gölü 3. Avlak Sahasının Su Ürünleri İstihsal Hakkının yeniden kiralaması 30.07.2018 ve 6111 sayılı Kanunun Geçici-12. Maddesine dayanılarak hazırlanan 01.06.2011 tarih ve 27951 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yatırımlarında İhtiyaç Duyulan Su ve Su Alanları İle Deniz ve İç Sulardaki Su Ürünleri İstihsal Hakkının Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesine göre; İlimiz Merkez Karaköprü İlçesi, Atatürk Barajı 3. Avlak sahasının, 20.03.2019 tarihinde Çarşamba günü, saat: 10.30'da Şanlıurfa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Toplantı salonunda açık pazarlık usulüyle ihaleye çıkılacak olup, kiralama işlemlerinin Şanlıurfa İl Tarım ve Orman Müdürlüğümüzce yapılacağı ilan edilmiştir.

1- **Atatürk Barajı 3. Avlak Sahası Kira** 5.209,46-TL (Su Ürünleri Kayıt Sistemi Üzerinden belirlenen kira bedelidir.)

2- Diğer yılların kira bedeli ilk yılın kira bedeli üzerine Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici fiyat endeksi (ÜFE- bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılması suretiyle tespit ve tahsil edilecektir.

3- İhale İsteklilerinden İstenilen Belgeler;

- a) İhale Başvurusu (dilekçe)
- b) İmza Beyannamesi veya imza sirküleri,
- c) Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri, yetkili olarak ihaleye katılacakların Ticaret Sicil Memurluğundan alınmış onaylı yetki belgeleri,
- d) İmzalanmış Teknik Şartname (Noter tasdikli olacak)
- e) İmzalanmış sözleşme metni(Şartname ve eki kira sözleşmesini okuyup aynen kabul ettiklerini şartname ve sözleşme tasarısını imzalayarak beyan edecektir.)
- f) Ticaret ve Sanayi Odasından alınmış Onaylı Sicil Kayıt Belgesi
- g) İkametgâh belgesi vermesi ve tebligat için adres göstermesi **(Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yatırımlarında İhtiyaç Duyulan Su Ve Su Alanları İle Deniz Ve İç Sulardaki Su Ürünleri İstihsal Hakkının Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmeliğin 4.maddesi ve 7. Maddesinin 1. Fıkrası gereğince Karaköprü İlçesi sınırları içerisinde bulunan Atatürk Barajı 3. Avlak sahası kiralama ihalesine, Üretim Bölgesi olan Karaköprü İlçesinde faaliyet gösteren Su Ürünleri Kooperatif, Kooperatif birliği veya Köy birlikleri katılabilecektir.**
- h) Kooperatif/Kooperatif Birliği/Köy Birliğinin imza sirküleri bu oluşumlar kiralanacak alanda eğer yok ise, şirket veya şahıs adına teklifte bulunacak kimselerin imza sirküleri ile şirketin vekili olduğuna dair Noter onaylı vekâletnamesi,
- i) Kooperatif/Kooperatif Birliği/Köy Birliği üyelerinin tamamının vatandaşlık numarası ile birlikte onaylı nüfus cüzdanı örneği,**(Kooperatif üyelerinin ihale tarihi itibariyle en az 5 yıldan beri kooperatifin iştiğal sahasında ikamet ettiklerine dair Nüfus Müdürlüğünden alınacak belge)**
- j) Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanan Ortaklık Sözleşmesi, (Ortaklık hisse oranları Ortaklık Sözleşmesinde açıkça belirtilecektir.)
- k) Vergi borcu olmadığına dair belge
- l) S.S.K. veya S.G.K. prim borcu olmadığına dair yazı
- m) Kooperatif Birliği, Kooperatif, Köy birlikleri ve Şirket ana sözleşmesi (Kuruluş amacı Su ürünleri ile iştiğal olmayan birlik, kooperatiflerin, Şirketlerin müracaatı dikkate alınmayacaktır.)

4- İhaleye İştirak Edemeyecek Olanlar;

- a) İta amirleri,
- b) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,
- c) (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri hısımları,
- ç) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç),
- d) Bu Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu

ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar,

- e) İl Özel İdaresine herhangi bir nedenle borcu bulunup da bugüne kadar borçlarını ödemeyenler veya ödeme konusunda yasal takiplere neden olanlar, haklarında tahliye davası açılanlar ihaleye katılamayacakları gibi kefil de olamazlar,
- f) Daha önce ihaleye katılarak sözleşme yapmadan teminatını yakanlar ve ihaleye fesat ve hile karıştıranlar,
- g) Daha önce İl Özel İdaresinden yer kiralayıp da bunu üçüncü şahıslara gayri meşru yollarla devredenler,
- ğ) Yürürlükte bulunan mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş Sosyal Güvenlik Borcu olanlar,
- h) Yürürlükte bulunan mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş Vergi Borcu olanlar, doğrudan ve dolaylı olarak ihaleye katılamazlar.

Deniz ve iç sulardaki su ürünleri istihsal hakkı; öncelikle o yerde kurulan, üyeleri beş yıldan az olmamak üzere üretim bölgesinde ikamet eden, münhasıran su ürünleri üretim ve pazarlaması ile iştigal eden kooperatif, kooperatif birliği ve köy birliklerine komisyon marifetiyle pazarlık usulüyle kiraya verilir. Komisyon duyuruda belirtilen ihale gün ve saatinde toplanır. 20.03.2019 tarihi Çarşamba günü Saat:10:30'da) Süresi içinde başvuran kooperatif birliği, kooperatif ve köy birliklerinin başvurularını inceler. Duyuruda ve hazırlanacak şartnamede belirtilen şartları taşıyan kuruluşları tespit eder. Bu tespit sonunda su ürünleri istihsal hakkı;

a) Şartları haiz tek bir kuruluş varsa, Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yatırımlarında İhtiyaç Duyulan Su Ve Su Alanları İle Deniz Ve İç Sulardaki Su Ürünleri İstihsal Hakkının Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmeliğin 5 inci maddenin dördüncü fıkrasına göre, tespit edilen kira bedeli üzerinden bu kuruluşa,

b) Şartları haiz birden fazla kuruluş olması halinde ve tamamının aralarında anlaşıp müşterek ve müteselsil sorumlu olarak kiralamak istedikleri takdirde komisyonca 5 inci maddenin dördüncü fıkrasına göre tespit edilen kira bedeli üzerinden müştereken bu kuruluşlara,

c) Şartları haiz birden fazla kuruluş olup tamamının aralarında anlaşamaması halinde komisyonca belirlenen gün ve saatte 20.03.2019 tarihi Çarşamba günü Saat: 10:30'da), bu kuruluşlar arasında yapılacak ihalede Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yatırımlarında İhtiyaç Duyulan Su Ve Su Alanları İle Deniz Ve İç Sulardaki Su Ürünleri İstihsal Hakkının Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmeliğin 5 inci maddenin dördüncü fıkrasına göre tespit edilen kira bedeli üzerinden en yüksek bedeli teklif eden kuruluşa kiraya verilir.

d) Komisyon; teklifleri ihale günü tetkik edip değerlendirerek bir karar alamayacağı sonucuna varırsa, ihale için on günü geçmemek üzere bir tarih tespit eder. Bu süre içinde teklifleri tetkik eder ve belirlenen günde ihaleyi yapar.

Su ürünleri üretim yerindeki kuruluşlar ihale saatine kadar başvuruda bulunmadıkları, talepte bulunmakla birlikte aranılan şartları taşımadıkları için bu kuruluşlara ihale yapılmadığı takdirde; su ürünleri üretim yeri, şartname ve duyuruda belirtilen gün ve saatte bu kuruluşlara da açık olmak üzere pazarlık usulüyle ihaleye çıkarılır. Su ürünleri üretim yeri, ihale sonucunda 5 inci maddenin

dördüncü fıkrasına göre tespit edilen kira bedeli üzerinden en yüksek bedeli teklif eden istekliye kiraya verilir.

5- Kira bedelinin ödenmesi :

İhale sonucu belirlenen bir yıllık kira bedeli Peşin veya iki eşit taksit halinde ödenecektir. Taksitli kiralamada ilk taksit ihaleden sonra 15 gün içerisinde Şanlıurfa Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü hesabına ödenecek olup, ödemediği takdirde kira sözleşmesi fesih edilecektir. Belirlenen kira bedelinin ikinci taksiti birinci taksit tahsil edildikten 6 (altı) ay sonra ödenecek olup, tarihinin tatile rastlaması durumunda tatili takip eden ilk mesai gününde aynı şekilde tahsil edilir. Kiracının şartname ve sözleşmede belirtilen yükümlülükleri yerine getirmemesi ve İl Müdürlüğünün en az on ve en çok otuz gün süreli ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde kira sözleşmesi fesih olunacaktır. Kira bedelinin ödenmemesinden, geç ödenmesinden kaynaklanan; tüm zarar, yargılama gideri, teslim, bakım, gözetim giderleri ve oluşabilecek diğer giderler ihale alacaklısına ait olacaktır. Kiralayan, kiraladığı istihsal alanını hiçbir suretle devredemeyecek, taşeron firma çalıştıramayacaktır. Ancak ihaleyi alan kooperatif/kooperatif birliği/köy birliği üyelerinin faaliyeti ile istihsal alanı kullanılabilir.

6- İhale ile ilgili şartname ve diğer belgeler, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için mesai saati içerisinde bedelsiz olarak belirtilen adresteki Şanlıurfa Tarım Ormanlık İl Müdürlüğü Balıkçılık ve Su Ürünleri Şube Müdürlüğü Su Ürünleri Yetiştiricilik biriminden alınabilir.

7- İş bu İhale ilanında bulunmayan, ancak "Su Ürünleri Yetiştiriciliği Yatırımlarında İhtiyaç Duyulan Su Ve Su Alanları İle Deniz Ve İç Sulardaki Su Ürünleri İstihsal Hakkının Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmelikte ve bu Yönetmeliğe bağlı olarak çıkartılan Uygulama Esasları Genelgesinde" geçen bütün maddelere uyulmak zorundadır.

8- Posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

9- İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR